



COMUNE DI LAGO

PROVINCIA DI COSENZA

SERVIZIO TECNICO – SETTORE URBANISTICA

PIAZZA MATTEOTTI, 4 - TEL. 0982454071 FAX 0982404171- R.IVA 01385940786 - PEC: urbanistica@pec.comune.lago.cs.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 359 Data 30/09/2024,	Oggetto: Lavori di adeguamento sismico dell'edificio strategico Soccorso Sanitario (Guardia Medica) ed Intervento Operativo (Caserma dei Carabinieri) del Comune di Lago (CS) in ottemperanza all'OCDPC n. 344/2016 – Liquidazione in acconto 5° SAL Straordinario. CIG: <u>78767725E1</u> - CUP: <u>J78D17000000002</u>
--	--

L'anno duemilaventiquattro il giorno 30 del mese settembre, nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO COMUNALE

Visto il vigente T.U. Enti Locali approvato con D.lgs. del 18.08.2000 n. 267/00;

Visto il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni;

Visto il «Nuovo codice dei contratti pubblici», emanato con D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visti i regolamenti comunali di contabilità e di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Premesso che:

- il Comune di Lago ha partecipato alla "Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici di interesse strategico" individuando l'edificio adibito a Soccorso Sanitario (Guardia Medica) ed Intervento Operativo (Caserma dei Carabinieri) del Comune di Lago (CS) in ottemperanza all'OCDPC n. 344/2016;
- il progetto definitivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 14/11/2017;
- si è proceduto all'affidamento di incarico tecnico per la redazione della progettazione esecutiva, la relazione geologica e le prove tecniche e geotecniche per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- il tecnico incaricato ha trasmesso il progetto esecutivo per l'esecuzione dei "lavori adeguamento sismico edificio strategico Soccorso Sanitario (Guardia Medica) ed Intervento Operativo (Caserma dei Carabinieri) del Comune di Lago (CS)" in ottemperanza all'OCDPC n. 344/2016 dell'importo complessivo di €. 658.720,13;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 15/03/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di cui in oggetto il cui importo complessivo è pari a € 658.720,13;
- con determinazione a contrattare n. 7 del 15/04/2019 il Responsabile Unico del Procedimento, ha stabilito di procedere all'espletamento di una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei "Lavori adeguamento sismico edificio strategico Soccorso Sanitario (Guardia Medica) ed Intervento Operativo (Caserma dei Carabinieri) del Comune di Lago (CS)", approvando contestualmente il bando di gara, il disciplinare e gli altri documenti di gara, predisposti dall'ufficio;
- la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione di cui all'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- il Bando di Gara prot. n. 1854 è stato pubblicato in data 08/05/2019 sull'albo pretorio on-line del Comune di Lago, nonché sull'Osservatorio Regionale e sul portale Servizio Contratti pubblici del MIT;

- con verbale di gara n. 2 del 07/11/2019 con la quale la commissione di gara, nominata dal Responsabile della Centrale Unica di Committenza, ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto dell'impresa LL.PP. NERVOSO ING. PIETRO con sede a RENDE (CS) in via G Marconi - Palazzo Nervoso, P.IVA n. 01590950786 che ha totalizzato con un punteggio pari a 88,7484 punti, per un importo di aggiudicazione di € 439.347,80, oltre IVA, di cui € 16.460,00 per oneri di sicurezza;
- con Determinazione n. 34 in data 04.11.2019 si è disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore della Ditta NERVOSO ING. PIETRO con sede a RENDE (CS) in via G Marconi - Palazzo Nervoso, P.IVA n. 01590950786;
- in data 13/05/2020 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. n. 1/2020, registrato telematicamente in data 13/05/2020, al n. 5569 Serie: 1T;
- in data 05/06/2020, per come risulta dal verbale di consegna lavori, i lavori hanno avuto inizio.

Considerato che:

- l'impresa Nervoso Pietro ha richiesto, per come previsto all'art. 4 del contratto d'appalto, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, determinata ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016;
- con determinazione tecnica n. 145 del 05/06/2020 è stata riconosciuta, all'Impresa appaltatrice, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, pari a € 87.869,56 oltre IVA al 10% per € 8.786,95;
- all'uopo la ditta Nervoso ha contratto polizza fideiussoria n. 2020/13/6497436, emessa dalla Compagnia Italiana Assicurazioni S.p.A., dell'importo di € 87.869,56 a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale, così;

EVIDENZIATO CHE l'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti e che il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione dell'anticipazione;

RICHIAMATO il 5° Sal approvato con determinazione tecnica n. 29 del 27/01/2023;

RILEVATO che la direzione lavori ha fatto pervenire il 5° sal straordinario dei Lavori;

ESAMINATO il 5° Sal straordinario dell'importo di € **5.137,15**, al netto dell'Iva, non dovuta e già decurtato della ritenuta del 10%;

VISTO il Certificato di pagamento n. 5/bis emesso dal Responsabile Unico del Procedimento dell'importo di € **5.137,15** al netto dell'IVA non dovuta.

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 26 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori", del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50: "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina" (GURI Serie Generale n. 114 del 17.05.2022), che prevede:

1. Per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4. Il relativo certificato di pagamento è emesso contestualmente e comunque entro cinque giorni dall'adozione dello stato di avanzamento. Il pagamento è effettuato, al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate, ai sensi dell'articolo 106, comma, 1, lettera a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, entro i termini di cui all'articolo 113-bis, comma 1, primo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti,

e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziata annualmente relativamente allo stesso intervento. Ai fini del presente comma, possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto. Qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente anche alle lavorazioni effettuate tra il 1° gennaio 2022 e la data di entrata in vigore del presente decreto, è emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione, secondo le modalità di cui al primo periodo, dell'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022. In tali casi, il pagamento è effettuato entro i termini e a valere sulle risorse di cui al terzo e al quarto periodo.

- nel caso di specie ricorrono i presupposti previsti dal richiamato comma 1 per l'emissione di un certificato di pagamento straordinario e che possono essere utilizzate le risorse di cui al terzo e quarto periodo di cui allo stesso comma 1;

- i commi 2 e 3 dello stesso art. 26 prevedono:

2. Per le finalità di cui al comma 1, in deroga alle previsioni di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, e limitatamente all'anno 2022, le regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzi in uso alla data di entrata in vigore del presente decreto, in attuazione delle linee guida di cui all'articolo 29, comma 12, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25. In caso di inadempienza da parte delle regioni, i prezzi sono aggiornati, entro i successivi quindici giorni, dalle competenti articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, sentite le regioni interessate. Fermo quanto previsto dal citato articolo 29 del decreto-legge n. 4 del 2022, in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente

alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezzi aggiornati ai sensi del presente comma ovvero, nelle more dell'aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I prezzi aggiornati entro il 31 luglio 2022 cessano di avere validità entro il 31 dicembre 2022 e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 31 marzo 2023 per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data.

3. Nelle more della determinazione dei prezzi regionali ai sensi del comma 2 e in deroga alle previsioni di cui all'articolo 29, comma 11, del decreto-legge n. 4 del 2022, le stazioni appaltanti, per i contratti relativi a lavori, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, incrementano fino al 20 per cento le risultanze dei prezzi regionali di cui al comma 7 del medesimo articolo 23, aggiornati alla data del 31 dicembre 2021. Per le finalità di cui al comma 1, qualora, all'esito dell'aggiornamento dei prezzi ai sensi del comma 2, risulti nell'anno 2022 una variazione di detti prezzi rispetto a quelli approvati alla data del 31 dicembre 2021 inferiore ovvero superiore alla percentuale di cui al primo periodo del presente comma, le stazioni appaltanti procedono al conguaglio degli importi riconosciuti ai sensi del medesimo comma 1, in occasione del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori afferenti alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure successivamente all'adozione del prezzo aggiornato.

- il Responsabile del procedimento ha emesso in data 21/05/2023, il certificato di pagamento ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022 relativo al SAL dei lavori di "adeguamento sismico dell'edificio strategico Soccorso Sanitario (Guardia Medica) ed Intervento Operativo (Caserma dei Carabinieri) del Comune di Lago (CS) in ottemperanza all'OCDPC n. 344/2016", per l'importo complessivo di € 37.329,19, IVA non dovuta; **ACCERTATO CHE** con determinazione tecnica n. 303 del 22/07/2021 è stata effettuata la rimodulazione del Quadro Economico;

RILEVATO che la spesa complessiva relativa al certificato di pagamento straordinario per adeguamento prezzi del SAL n. 5, è pari a € 5.137,15, già decurtata del 10%, è può non essere imputata alla voce "imprevisti" del quadro economico e alla voce "economie di gara", secondo quanto previsto dall'art. 26 del DL n. 50/2022;

RITENUTO di dover provvedere all'approvazione del Certificato di pagamento straordinario n. 5/bis emesso dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50 relativo al SAL straordinario n. 5 del 21/05/2023, e di impegnare sul relativo capitolo, la somma complessiva necessaria;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 184 del D.lgs. n. 267/2000 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

RICHIAMATO il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 29/05/2024, che si allega in copia, col quale si riconosce l'erogazione del 50% di quanto richiesto;

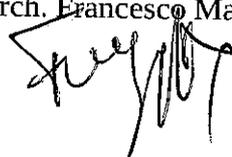
DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Dato atto che la presente determinazione rientra tra le competenze del responsabile del servizio ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 92 del D.Lgs. n. 267/00;

D E T E R M I N A

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di riconoscere e liquidare, verificato il certificato di regolarità contributiva (DURC), alla Ditta **NERVOSO ING. PIETRO** con sede a **RENDE (CS)** in via G Marconi - Palazzo Nervoso, PIVA n. 01590950786, aggiudicataria dei lavori di cui in premessa, l'importo di **5.137,15**, al netto dell'IVA non dovuta, già decurtato della quota del 10%;
3. di dare atto che in data 01/09/2023 è pervenuta la fattura n. 14, acquisita al protocollo dell'Ente con n. 4480 in pari data per l'importo di **€ 5.717,93** e la relativa nota di credito a parziale storno della differenza pari a **€ 580,78**, acquisita al protocollo dell'Ente in data 26/09/2024 con n. 5923;
4. Di pagare in acconto la somma di **€ 2.568,57** corrispondente all'importo accreditato dal Ministero con decreto del 29/05/2024 che si allega in copia;
5. Di dare atto che l'impresa appaltatrice non ha modificato la polizza fidejussoria n. 2020/13/6497436 emessa dalla Compagnia Italiana Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di Commenda di Rende a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale, che pertanto copre l'intera anticipazione;
6. di dare atto che la somma complessiva di **€ 2.568,57** è da imputare sui capitoli di Bilancio n. 2990 del redigendo Bilancio comunale esercizio 2024;
7. di disporre, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la pubblicazione della presente all'Albo Pretorio on-line così come previsto dalla normativa vigente in materia.
8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
10. di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'arch. Mazzotta Francesco.

Il Responsabile del Servizio
arch. Francesco Mazzotta



ATTESTAZIONE SULLA DETERMINAZIONE
(Art. 153 D.Lgs. 267/2000)

SERVIZIO CONTABILE

Visto: si esprime parere favorevole; la complessiva spesa di € 2.568,57 trova imputazione sul capitolo 2990 del bilancio armonizzato di previsione per l'anno 2024.

li,

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dr. Francesco Giordano)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE
(Art. 147 bis D.Lgs. 267/2000)

SERVIZIO CONTABILE

li,

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dr. Francesco Giordano)

REGISTRO PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene oggi affissa all'albo pretorio on-line di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Lago li 31.12.2024

Il Responsabile della pubblicazione
Dott.ssa

